

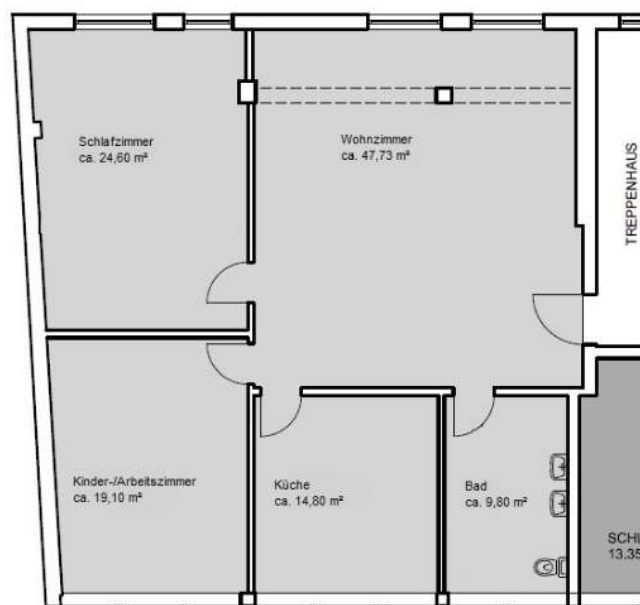


Bad Gandersheim // Großzügige 3 Zimmer- Wohnung (102) zu vermieten

MEYER
IMMOBILIENVERWALTUNG



Objektart:	apartment
Fertigstellung:	February 2026
Adresse:	Steinweg 36-37 37581 Bad Gandersheim
Stockwerk:	1
Zimmerzahl:	3
Wohnfläche:	ca. 116 m ²
Balkon/Terrasse:	Nein
Aufzug:	Nein
Miete:	500,00 €
Betriebskosten:	140,00 €
Heizkostenpauschale:	260,00 €



HEIZUNG

- Zentralheizung

Fläche

116.00 m²

ZUSTAND

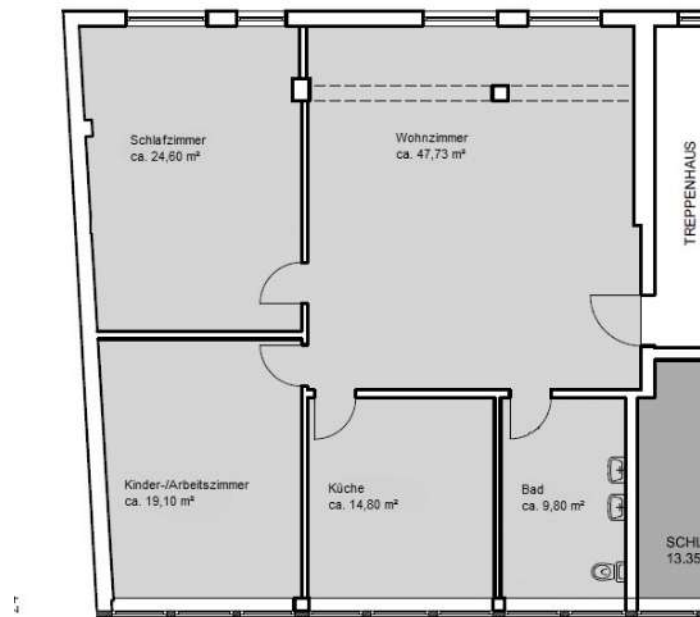
- Zustand: Gepflegt

AUSSTATTUNG

- Ausstattungsqualität: Normal

ENERGIE

- Energieausweis vorhanden (Bedarf: 180,30 kWh/(m²*a))



Objektbeschreibung

Schöne große 3-Zimmer-Wohnung im 1. OG eines Wohn- und Geschäftshauses. Die ehemaligen Bürofläche wurde zu einer Wohnung umgebaut.

Rechtlicher Hinweis

Die Inhalte dieses Exposé wurden mit größter Sorgfalt erstellt. Dennoch können Fehler oder Abweichungen nicht vollständig ausgeschlossen werden. Alle Flächenangaben sind ca.-Werte und basieren auf Planungsunterlagen; sie können sich nach Fertigstellung noch geringfügig ändern. Die dargestellten Fotos dienen ausschließlich Illustrationszwecken und können von der tatsächlichen Ausführung abweichen. Dieses Exposé sowie die darin enthaltenen Texte und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt.