



Lage // Großräumige Gewerbefläche ab sofort zu vermieten

MEYER
IMMOBILIENVERWALTUNG



Objektart: Verkaufsfläche
Fertigstellung: June 2026
Adresse: Bergstraße 25
32791 Lage
Stockwerk:
Zimmerzahl:
Wohnfläche: ca. 597 m²
Balkon/Terrasse: Nein
Aufzug: Nein
Miete: 3.500,00 €
Betriebskosten: siehe Preisliste

AUSSTATTUNG

- Bodenbelag: keine Angabe
- Ausstattungsqualität: Normal

ZUSTAND

- Zustand: Keine Angabe

ZUGANG

- Anlieferung: Direkter Zugang

ENERGIE

- Energieausweis vorhanden (Bedarf: 143,00 kWh/(m²*a))

Verkaufsfläche

597.00 m²

Objektbeschreibung

Diese großzügige und helle Gewerbeeinheit befindet sich im Erdgeschoss und bietet eine Verkaufsfläche von ca. 459 m². Im 2. Obergeschoss ergänzt die Einheit ein Lager mit ca. 104 m² sowie Nebenräume mit ca. 34 m².

Rechtlicher Hinweis

Die Inhalte dieses Exposé wurden mit größter Sorgfalt erstellt. Dennoch können Fehler oder Abweichungen nicht vollständig ausgeschlossen werden. Alle Flächenangaben sind ca.-Werte und basieren auf Planungsunterlagen; sie können sich nach Fertigstellung noch geringfügig ändern. Die dargestellten Fotos dienen ausschließlich Illustrationszwecken und können von der tatsächlichen Ausführung abweichen. Dieses Exposé sowie die darin enthaltenen Texte und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt.