



**Bochum-
Wattenscheid// Helle
Büroeinheit zum
01.09.2026 zu
vermieten**

MEYER
IMMOBILIENVERWALTUNG



- Objektart:** Wohn- und Geschäftsgebäude
Fertigstellung: Auf Anfrage
Adresse: Hochstraße 6
44866 Bochum
- Stockwerk:**
Zimmerzahl:
Wohnfläche: ca. 41 m²
Balkon/Terrasse: Nein
Aufzug: Nein
Miete: 350,00 €
Betriebskosten: 150,00 €

AUSSTATTUNG

- Bodenbelag: PVC
- Ausstattungsqualität: Normal

Wohn- und Geschäftsgebäude

41.00 m²

HEIZUNG

- Etagenheizung

ZUSTAND

- Zustand: Gepflegt

ENERGIE

- Energieausweis vorhanden

Objektbeschreibung

Diese gepflegte Büroeinheit befindet sich im 1. Obergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses in zentraler Lage am Rand der Fußgängerzone – mitten von Bochum. Die Büroeinheit verfügt über zwei helle Büroräume, einen Flur sowie ein WC.

Rechtlicher Hinweis

Die Inhalte dieses Exposé wurden mit größter Sorgfalt erstellt. Dennoch können Fehler oder Abweichungen nicht vollständig ausgeschlossen werden. Alle Flächenangaben sind ca.-Werte und basieren auf Planungsunterlagen; sie können sich nach Fertigstellung noch geringfügig ändern. Die dargestellten Fotos dienen ausschließlich Illustrationszwecken und können von der tatsächlichen Ausführung abweichen. Dieses Exposé sowie die darin enthaltenen Texte und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt.